

**2.19. Гражданин, получивший свидетельство, в течение 90 календарных дней с даты его выдачи представляет в ГБУ РО "Агентство жилищных программ" следующие документы:**

- копию кредитного договора;
- свидетельство;
- реквизиты банковского счета для зачисления бюджетной субсидии и кредитной организации, в которой открыт данный счет;
- справку с места работы (для работников бюджетной сферы);

**документы по приобретаемому (строящемуся) жилому помещению:**

***а) в случае приобретения жилого помещения путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома:***

- копию договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома (договора уступки прав требования), прошедшего государственную регистрацию, на бумажном носителе или договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома (договор уступки прав требования) в форме электронного документа и электронный документ, содержащий специальную регистрационную надпись, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью государственного регистратора прав;
- справку от застройщика с указанием общей площади приобретаемого жилого помещения без учета площади балконов, лоджий, веранд и террас, стоимости приобретаемого жилого помещения без учета площади балконов, лоджий, веранд и террас;

***б) в случае строительства индивидуального жилого помещения подрядным способом:***

- копии документов, подтверждающих право гражданина на земельный участок;
- копию разрешения на строительство либо копию уведомления о планируемой строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного в уполномоченный на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления;
- копию договора строительного подряда, копию договора купли-продажи будущей недвижимости вместе с актом приема передачи земельного участка и объекта индивидуального жилищного строительства, содержащие специальные регистрационные надписи о государственной регистрации права собственности на земельный участок и объект индивидуального жилищного строительства, копию договора купли-продажи земельного участка;

***в) в случае приобретения вновь построенного жилого помещения:***

- копию договора купли-продажи жилого помещения, содержащего специальную регистрационную надпись о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, на бумажном носителе или

договор купли-продажи жилого помещения в форме электронного документа и электронный документ, содержащий специальную регистрационную надпись, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью государственного регистратора прав;

– копии документов, подтверждающих право собственности всех предшествующих собственников на данное жилое помещение (при наличии).

**2.38. Бюджетная субсидия для оплаты части стоимости жилья перечисляется на отдельный счет гражданина, открытый в кредитной организации и предусматривающий условия по осуществлению контроля за целевым использованием бюджетных средств.**