

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21 марта 2018 г. N 184**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА О РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ
ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ" ЗА 2017 ГОД**

В соответствии с [постановлением](#) Правительства Ростовской области от 10.01.2018 N 1 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ростовской области" Правительство Ростовской области постановляет:

1. Утвердить [отчет](#) о реализации государственной [программы](#) Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области", утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604, за 2017 год согласно приложению.

2. Министерству строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области (Безуглов Н.В.) в срок до 1 июля 2018 г. внести изменения в [постановление](#) Правительства Ростовской области от 25.09.2013 N 604 "Об утверждении государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области" в части изменения значений целевых показателей подпрограммы "Стимулирование развития рынка жилья" на 2018 - 2020 годы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

Губернатор
Ростовской области
В.Ю.ГОЛУБЕВ

Постановление вносит

министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 21.03.2018 N 184

ОТЧЕТ

**О РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ", УТВЕРЖДЕННОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 25.09.2013 N 604,
ЗА 2017 ГОД**

**Раздел 1. КОНКРЕТНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ, ДОСТИГНУТЫЕ
ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД**

Основные результаты, достигнутые в отчетном году

В рамках реализации приоритетных задач государственной политики в жилищной сфере деятельности, направленных на повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, при реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области" (далее - Программа) в 2017 году достигнуты следующие результаты:

увеличено число перспективных территорий для жилищного строительства обеспеченных документами территориального планирования и включенных в Региональный адресный перечень до 25,5 процента;

оказана государственная поддержка в улучшении жилищных условий 2947 семьям.

**Раздел 2. РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
ПОДПРОГРАММ ПРОГРАММЫ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ДОСТИЖЕНИИ
КОНТРОЛЬНЫХ СОБЫТИЙ**

Достижению указанных результатов в 2017 году способствовала реализация основных мероприятий Программы.

По подпрограмме 1 "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области" все 5 основных мероприятий, запланированных к реализации, выполнены в установленные сроки и в полном объеме.

Достижение целей и задач подпрограммы 1 оценивается на основании 6 контрольных событий, из которых 5 выполнены в установленные сроки, 1 выполнено ранее установленного срока.

Основное мероприятие 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса.

В План развития перспективных территорий для жилищного строительства в Ростовской области на 2014 - 2020 годы и на перспективу до 2030 года включено 149 земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство. По состоянию на 1 января 2018 г. по 149 земельным участкам разработаны планы освоения и обеспечения их инженерной инфраструктурой.

Разработана проектная документация на строительство инженерных наружных сетей к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, в городе Донецке, Кашарском, Сальском, Аксайском, Целинском районах.

Основное мероприятие 1.2. Обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для

жилищного строительства.

В рамках основного мероприятия в 2017 году за счет средств муниципальных бюджетов и внебюджетных источников разрабатывались проекты планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства. По состоянию на 1 января 2018 г. разработаны проекты планировки и межевания по 76 территориям из 298 включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Основное мероприятие 1.3. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров.

В рамках мероприятий по улучшению инвестиционного климата в градостроительной сфере в Ростовской области в 2017 году обеспечен контроль за градостроительной деятельностью органов местного самоуправления по приведению в соответствие с требованиями законодательства правил землепользования и застройки и соблюдению исчерпывающего перечня процедур в жилищном строительстве. Приведены в соответствие с актуальными изменениями федерального законодательства основные процедуры в градостроительной сфере деятельности, в том числе: предоставление разрешения на строительство; предоставление разрешения на ввод в эксплуатацию; предоставление градостроительного плана; экспертиза результатов инженерных изысканий и проектной документации.

В 2017 году продолжался мониторинг реализации мероприятий по сокращению прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при подключении объектов к сетям инженерной инфраструктуры. В результате оптимизации срок и количество процедур, относящихся к компетенции органов власти, необходимых для подключения строящихся (реконструируемых) объектов к инженерной инфраструктуре, составляет 10 рабочих дней и сводится к одной административной процедуре, что позволило снизить риски предпринимательской деятельности в сфере строительства.

Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, сокращено с 13 до 12 единиц. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта, сокращен с 90 до 75 дней.

Основное мероприятие 1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" государственного задания на оказание государственных услуг.

В рамках государственного задания государственным автономным учреждением Ростовской области "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" выполнены следующие основные работы:

координатное описание границ Ростовской области (1 этап - Воронежская область, Ставропольский край, Краснодарский край);

1 этап проекта планировки и проекта межевания прибрежных территорий р. Темерник (от истока р. Темерник, расположенного восточнее с. Большие Салы Мясниковского района, до впадения в реку Дон);

концепция формирования "Аэрополиса" на сопредельных территориях аэропорта "Платов";

анализ градостроительного потенциала территории левобережной зоны города Ростова-на-Дону как центра Ростовской агломерации;

мониторинг реализации схемы территориального планирования Ростовской области;

проект внесения изменений в схему территориального планирования Ростовской области.

Основное мероприятие 1.5. Субсидии на мероприятия **подпрограммы** "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы.

В целях стимулирования развития жилищного строительства в 2017 году оказана поддержка ООО "ККПД-ИНВЕСТ" путем возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на обеспечение инженерной инфраструктурой пятого и шестого микрорайона жилого района "Левенцовский" г. Ростова-на-Дону.

По **подпрограмме 2** "Стимулирование развития рынка жилья" все 4 основных мероприятия, запланированных к реализации, выполнены в установленные сроки и в полном объеме.

Достижение целей и задач подпрограммы 2 оценивается на основании 4 контрольных событий, из которых 3 выполнены в установленные сроки.

Контрольное событие 2.1 выполнено с нарушением срока в связи с технической ошибкой при внесении изменений в План реализации государственной программы на 2017 год.

Основное мероприятие 2.1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное жилищное строительство.

В рамках реализации основного мероприятия в 2017 году на территории Ростовской области предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального строительства построено 2333,9 тыс. кв. метров общей площади жилья. Из общего объема введенного жилья 1318,3 тыс. кв. метров, или 56,5 процента, составляет жилье по стандартам экономкласса, 1375,7 тыс. кв. метров, или 59,0 процента - малоэтажное жилье.

Во всех муниципальных образованиях Ростовской области муниципальные программы по вводу жилья выполнены в полном объеме.

Основное мероприятие 2.3. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" государственного задания на оказание государственных услуг.

В рамках основного мероприятия государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" осуществлялся контроль строительства 83 объектов областной собственности.

Основное мероприятие 2.5. Поддержка пострадавших участников долевого строительства.

В 2017 году в целях обеспечения прав пострадавших участников долевого строительства перечислены субсидии в сумме 54151,4 тыс. рублей для подключения проблемных объектов по адресу: г. Батайск ул. Орджоникидзе, д. 2г, г. Ростов-на-Дону, пр. Королева, 28/1, и пер. Университетский, 78, к сетям инженерно-технологического обеспечения.

Также в рамках основного мероприятия выделены средства из областного бюджета в размере 62828,6 тыс. рублей в целях предоставления субсидий жилищно-строительным кооперативам для завершения строительства в г. Шахты комплекса проблемных объектов по адресу: ул. Искра, 73, 77, 79 (поз. 33, 34, 35, 36).

Основное мероприятие 2.6. Обеспечение выполнения функций государственного казенного

учреждения Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик".

В рамках основного мероприятия государственным казенным учреждением Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" осуществлялся контроль строительства 95 объектов областной собственности.

По подпрограмме 3 "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан" 12 основных мероприятий, запланированных к реализации, выполнены в установленные сроки и в полном объеме, основное мероприятие 3.1 выполнено не в полном объеме.

Достижение целей и задач подпрограммы 3 оценивается на основании 13 контрольных событий, из которых 12 выполнены в установленные сроки, контрольное событие 3.1 не выполнено в полном объеме.

Основное мероприятие 3.1. и контрольное событие 3.1 в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, не исполнены в полном объеме в связи с недостижением согласия с собственниками о размере возмещения стоимости за жилые помещения в аварийных домах, о способе переселения; несостоявшимися аукционами по приобретению жилых помещений; невозможностью установления места нахождения переселяемых граждан; судебными процессами.

При этом в рамках реализации основного мероприятия 3.1 в соответствии с [Указом](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" в 2017 году завершены мероприятия по расселению аварийного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 г.

Началась реализация мероприятий по расселению аварийного фонда, признанного таковым, начиная с 1 января 2012 года - расселено 20,8 тыс. кв. метров (425 семей), в том числе для расселения 2,54 тыс. кв. метров аварийного фонда заключены договоры долевого участия в строительстве многоквартирных домов, планируемых к вводу в эксплуатацию в 2018 году.

Основное мероприятие 3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области.

В рамках мероприятия выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 277 молодым семьям.

Основное мероприятие 3.3. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

В рамках мероприятия заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для 1262 детей-сирот. При этом в 2017 году в Миллеровском районе не состоялись торги по приобретению жилых помещений для 20 детей-сирот.

Основное мероприятие 3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей.

В рамках мероприятия заключены муниципальные контракты для обеспечения жильем 5 семей.

Основное мероприятие 3.5. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для оплаты

части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья.

В 2017 году 822 гражданина приобрели жилье с помощью государственной поддержки. Кроме того, продолжено финансирование 2664 граждан, утвержденных на получение бюджетных субсидий в 2013 - 2016 годах.

Основное мероприятие 3.6. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам.

В 2017 году бюджетные субсидии предоставлены 425 гражданам.

Основное мероприятие 3.7. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита, и предоставление гражданам - членам молодых семей бюджетных субсидий для погашения части задолженности по жилищным займам в случае рождения ребенка.

В 2017 году бюджетные субсидии предоставлены 176 гражданам.

Основное мероприятие 3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья.

В 2017 году бюджетные субсидии предоставлены 79 гражданам.

Основное мероприятие 3.9. Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий.

В 2017 году вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий открыли 49 граждан. Кроме того, продолжено финансирование 201 гражданина, открывших вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий в 2013 - 2016 годах.

Основное мероприятие 3.11. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по ипотечным кредитам (займам), полученным на строительство (приобретение) жилья.

В 2017 году продолжено финансирование 109 молодых учителей, утвержденных на получение бюджетных субсидий в 2012 - 2015 годах.

Основное мероприятие 3.12. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Агентство жилищных программ" государственного задания на оказание государственных услуг.

Реализация мероприятия позволила обеспечить деятельность государственного бюджетного учреждения Ростовской области "Агентство жилищных программ" (далее - ГБУ РО "Агентство жилищных программ").

Основное мероприятие 3.14. Предоставление субсидий на иные цели на погашение бюджетных кредитов, выданных министерством финансов Ростовской области ГБУ РО "Агентство жилищных программ" в период 2005 - 2007 годов для предоставления молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий жилищных займов.

В 2017 году право на льготный возврат жилищного займа предоставлено 77 работникам здравоохранения.

Основное мероприятие 3.15. Предоставление социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся вследствие пожара 21 августа 2017 г. в городе Ростове-на-Дону.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2017 N 2578-р Правительству Ростовской области выделены из резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджетные ассигнования на предоставление дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджета Ростовской области. Средства в размере 259193,5 тыс. рублей направлены на оказание помощи в обеспечении жилыми помещениями гражданам, пострадавшим в ходе крупного пожара 21 августа 2017 г. в г. Ростове-на-Дону.

Областным и местным законодательством установлены следующие меры социальной поддержки граждан:

доплата к единовременной социальной выплате на разницу в стоимости метра и площади предоставляемого жилья;

единовременная финансовая помощь предоставляется гражданам, если общая площадь жилых помещений, имеющих у них, а также членов их семьи, менее нормы обеспечения.

Средства в полном объеме профинансированы в бюджет г. Ростова-на-Дону в 2017 году.

По **подпрограмме 4** "Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области" 1 основное мероприятие, запланированное к реализации, выполнено в установленные сроки и в полном объеме.

Основное мероприятие 4.1. Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

В рамках реализации основного мероприятия подпрограммы в 2017 году министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области произведены расходы на финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности аппарата министерства.

Сведения о выполнении основных мероприятий подпрограмм и мероприятий ведомственных целевых программ, а также контрольных событий Программы за 2017 год представлены в приложении N 1.

Раздел 3. АНАЛИЗ ФАКТОРОВ, ПОВЛИЯВШИХ НА ХОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основными факторами, повлиявшими на ход реализации Программы, являются:

экономия по торгам;

несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений в органах местного самоуправления;

неисполнение организациями условий муниципальных контрактов.

Раздел 4. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ И ВНЕБЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ

В 2017 году на реализацию мероприятий Программы предусматривалось финансирование в размере 3799133,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

областного бюджета - 3446964,9 тыс. рублей;

безвозмездных поступлений в областной бюджет - 216118,4 тыс. рублей (из них: за счет средств федерального бюджета - 213201,6 тыс. рублей, за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 2916,8 тыс. рублей);

местных бюджетов - 136049,7 тыс. рублей.

План ассигнований в соответствии со сводной бюджетной росписью на 2017 год составил 3663083,3 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

областного бюджета - 3446964,9 тыс. рублей;

безвозмездных поступлений в областной бюджет - 216118,4 тыс. рублей (из них: за счет средств федерального бюджета - 213201,6 тыс. рублей, за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 2916,8 тыс. рублей);

Освоено 3595992,2 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

областного бюджета - 3256818,6 тыс. рублей;

безвозмездных поступлений в областной бюджет - 213427,9 тыс. рублей (из них: за счет средств федерального бюджета - 210511,3 тыс. рублей, за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 2916,6 тыс. рублей);

местных бюджетов - 125745,7 тыс. рублей.

Неосвоение средств областного бюджета по Программе составило 192836,8 тыс. рублей, в том числе:

1461,9 тыс. рублей - в результате экономии по итогам производства работ по разработке проектной документации на строительство инженерных наружных сетей к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей;

61629,4 тыс. рублей - в связи с тем, что предоставление субсидий на обеспечение прав пострадавших участников долевого строительства носит заявительный характер;

1573,9 тыс. рублей - в связи с уменьшением объема работ, подлежащих строительному контролю, в рамках основного мероприятия по обеспечению выполнения функций государственного казенного учреждения Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик";

68483,2 тыс. рублей - не освоены средства в ходе реализации мероприятий по переселению граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда в связи с недостижением согласия с собственниками о размере возмещения стоимости за жилые помещения, расположенные в аварийных домах, о способе переселения, несостоявшимися аукционами по приобретению жилых помещений для предоставления переселяемым гражданам, невозможностью установления места нахождения переселяемых граждан, невозможностью оплаты заключенного договора купли-продажи жилого помещения для переселяемых из аварийного жилья граждан в связи с его поздней регистрацией в органах Росреестра, экономией, сложившейся в результате проведения оценки стоимости аварийных жилых помещений и торгов на приобретение жилых помещений для предоставления переселяемым гражданам, незавершением судебных процессов по вопросу переселения граждан из аварийного жилья;

33262,5 тыс. рублей - не освоены средства в ходе реализации мероприятий по обеспечению жильем детей сирот в связи с отставанием застройщиков от графика выполнения строительных работ по этапам 2017 года, не состоялись аукционы на приобретение жилых помещений;

106,7 - экономия, сложившаяся по итогам торгов в ходе реализации мероприятий по предоставлению жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей;

20,0 тыс. рублей - в связи с изменением состава молодых семей;

21118,1 тыс. рублей - в связи с уточнением фактических размеров бюджетных субсидий;

5181,1 тыс. рублей - экономия по расходам на оплату труда и начислениям на выплаты по оплате труда, а также по иным расходам на финансовое обеспечение деятельности министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию Программы представлены в приложении N 2.

Раздел 5. СВЕДЕНИЯ О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) ПРОГРАММЫ, ПОДПРОГРАММ ПРОГРАММЫ ЗА 2017 ГОД

Результаты реализации основных мероприятий Программы и подпрограмм Программы в 2017 году характеризуются следующими значениями показателей (индикаторов):

долей перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой, - 100,0 процента;

темпом ввода жилья в эксплуатацию - 101,80 процента;

удельным весом введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда - 2,28 процента;

долей молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат - 96,00 процента;

долей земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории, - 25,50 процента;

предельным количеством процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса, - 12 единиц;

предельным сроком прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса, - 75 дней;

снижением средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду деятельности "строительство" (в процентах к уровню 2012 года) - 20,4 процента;

средней ценой одного квадратного метра на первичном рынке жилья - 47101 рубль;

коэффициентом доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной

квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек) - 2,83 лет;

количеством объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное бюджетное учреждение Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль), - 93 единицы;

планируемой площадью ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 22,14 тыс. кв. метров;

площадью многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащего отселению до 1 сентября 2017 г., - 0,00 кв. метров;

площадью ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., по годам реализации до 1 сентября 2017 г. - 1,10 тыс. кв. метров;

количеством семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 498 семей;

количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат - 277 семей;

количеством детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем, - 1262 человека;

численностью детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года - 931 человек;

долей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, из числа подлежащих обеспечению жильем, - 41 процент.

количеством семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей, - 5 семей;

общей площадью жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, - 4,91 тыс. кв. метров;

общей площадью жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат - 11,62 тыс. кв. метров;

общей площадью жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - 31,55 тыс. кв. метров;

общей площадью жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей, - 0,45 тыс. кв. метров;

количеством участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования, - 905 семей;

общей площадью жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования, - 50,1 тыс. кв. метров;

уровнем экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд - 21,2 процента.

Таким образом, в результате реализации Программы в 2017 году из 27 запланированных показателей выполнено 25 показателей.

[Сведения](#) о достижении значений показателей (индикаторов) представлены в приложении N 3.

[Сведения](#) о достижении значений показателей (индикаторов) по муниципальным образованиям Ростовской области приведены в приложении N 4.

Раздел 6. ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Эффективность реализации Программы в 2017 году оценивается на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности Программы:

I. Степень достижения целевых показателей Программы, подпрограмм Программы:

эффективность хода реализации целевого показателя 1 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 2 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 3 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 4 равна 1,37;

эффективность хода реализации целевого показателя 1.1 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 1.2 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 1.3 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 2.1 равна 2,68;

эффективность хода реализации целевого показателя 2.2 равна 1,15;

эффективность хода реализации целевого показателя 2.3 равна 1,06;

эффективность хода реализации целевого показателя 2.5 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 3.1 равна 0,83;

эффективность хода реализации целевого показателя 3.2 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 3.3 равна 1,00;

эффективность хода реализации целевого показателя 3.4 равна 0,84;

эффективность хода реализации целевого показателя 3.5 равна 1,00;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.6 равна 0,98;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.6.1 равна 1,00;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.6.2 равна 1,46;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.7 равна 1,00;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.9 равна 1,05;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.10 равна 1,00;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.11 равна 0,98;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.12 равна 1,15;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.14 равна 1,05;
эффективность хода реализации целевого показателя 3.15 равна 1,08;
эффективность хода реализации целевого показателя 4.1 равна 6,42.

Обоснование отклонений по показателям (индикаторам), плановые значения по которым не достигнуты, представлено в [приложении N 2](#).

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей Программы составляет 0,93, что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации Программы по степени достижения целевых показателей в 2017 году.

II. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования, составляет 0,96, что характеризует высокий уровень эффективности реализации Программы по степени реализации основных мероприятий в 2017 году.

III. Бюджетная эффективность реализации Программы рассчитывается в несколько этапов:

1. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет средств областного бюджета, безвозмездных поступлений в областной бюджет и местных бюджетов, составляет 0,95.

2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств областного бюджета, безвозмездных поступлений в областной бюджет и местных бюджетов составляет 0,95.

3. Эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию Программы составляет 1, что характеризует высокий уровень бюджетной эффективности реализации Программы в 2017 году.

Уровень реализации Программы в целом составляет 0,95, что характеризует высокий уровень реализации Программы по итогам 2017 года.

В ходе исполнения Программы в 2017 году обеспечена реализация принципов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе эффективности использования бюджетных средств, прозрачности (открытости), достоверности бюджета, адресности и целевого характера бюджетных средств.

Произведенные в 2017 году расходы участников Программы полностью соответствуют их установленным расходным полномочиям.

Экономия средств областного бюджета, выделенных на реализацию основных мероприятий Программы, исполненных в полном объеме в 2017 году, составила 116600,0 тыс. рублей.

В 2016 году доходы от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности государственных бюджетных и автономного учреждений составили 39090,0 тыс. рублей, в том числе остаток средств на 1 января 2016 г. - 23219,7 тыс. рублей. При этом на реализацию Программы за счет доходов, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, в 2017 году направлено 25237,9 тыс. рублей.

Показатель, установленный в государственном задании ГАУ РО "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства", исполнен в полном объеме.

Показатель, установленный в государственном задании ГБУ РО "Агентство жилищных программ", исполнен в полном объеме.

Раздел 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ДАЛЬНЕЙШЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Учитывая фактически сложившиеся в 2017 году значения целевых показателей подпрограммы "Стимулирование развития рынка жилья" в срок до 1 июля 2018 г. необходимо уточнить плановые значения целевых показателей подпрограммы на 2018 - 2020 годы.

Примечание.

Список используемых сокращений:

г. - город;

д. - дом;

кв. - квадратный;

ККПД - комбинат крупнопанельного домостроения;

ООО - общество с ограниченной ответственностью;

пр. - проспект;

пер. - переулок;

поз. - позиция;

р. - река;

Росреестр - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии;

с. - село;

тыс. - тысяча;

ул. - улица.

Заместитель начальника
управления документационного
обеспечения - начальник
отдела нормативных документов
Правительства Ростовской области
В.В.СЕЧКОВ

Приложение N 1
к отчету
о реализации государственной
программы Ростовской области
"Обеспечение доступным
и комфортным жильем населения
Ростовской области" за 2017 год

**СВЕДЕНИЯ
О ВЫПОЛНЕНИИ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММ И МЕРОПРИЯТИЙ
ВЕДОМСТВЕННЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ, А ТАКЖЕ КОНТРОЛЬНЫХ СОБЫТИЙ
ПРОГРАММЫ ЗА 2017 ГОД**

N п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ФИО)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты	
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	
1.	Подпрограмма 1 "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области"	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - Кузьменко А.М.; директор ГАУ РО "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" Морозова Т.Г.; органы местного	X	X	X	X	

		самоуправления муниципальных образований Ростовской области					
2.	Основное мероприятие 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - Кузьменко А.М.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	вовлечение в оборот земельных участков обеспечит реализацию планов освоения территорий для жилищного строительства	в План р территор строител области перспек включен участков или осущ строител проектна строител наружны участкам жилищн семьям, детей в Кашарск Аксайск Средств объеме сложивш произво
3.	Контрольное событие Программы 1.1. Увеличение перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; органы местного	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	доведение доли перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами	доля пер участков или осущ строител которых государс Ростовск

	области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой	самоуправления муниципальных образований Ростовской области				местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой до 100,0 процента	местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой до 100,0 процента
4.	Контрольное событие Программы 1.1. Разработка проектной документации на строительство объектов инженерно-транспортной инфраструктуры для земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления или бесплатно предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - Кузьменко А.М.;	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	разработка проектной документации по 5 объектам	разработка проектной документации по 5 объектам
5.	Основное мероприятие 1.2. Обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	формирование территорий для жилищного строительства	в целях освоения территорий для жилищного строительства по составленным документам топографической съемки прибрежных территорий Темерни
6.	Контрольное событие Программы 1.2. Разработка проектов планировки и межевания территорий	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; органы местного самоуправления	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	доведение доли земельных участков, включенных в "Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства", по	доля перспективных земельных участков, включенных в "Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства", по

		муниципальных образований Ростовской области				которым разработаны проекты планировки и межевания территории до 25,5 процента	Ростовск 2020 год составил
7.	Основное мероприятие 1.3. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	снижение административных барьеров	предоста админис градостр осущест "одного муницип многофу по работ юридиче уменьша предоста
8.	Контрольное событие Программы 1.3. Сокращение количества процедур, а также сроков прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для жилья экономического класса	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	X	1 июля 2017 г.	уменьшение количества процедур, а также снижение срока прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для жилья экономического класса до 12 единиц и 75 дней соответственно	предель процеду получен строител объекта строител непроиз назначе единиц. прохожд необход разреше эталонн 90 до 75
9.	Основное мероприятие 1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	проведение прикладных научных исследований по подготовке и сопровождению документов	в рамках меропри приклад

	автономным учреждением Ростовской области "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" государственного задания на оказание государственных услуг	Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; директор ГАУ РО "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" Морозова Т.Г.				территориального планирования Ростовской области и ее частей, подготовка документации по планировке территорий, осуществление мониторинга реализации документа стратегического планирования (Схема территориального планирования Ростовской области)	исследования, сопровождение территориального планирования Ростовской области, осуществление документарного мониторинга документарного планирования
10.	Контрольное событие Программы 1.4. Подготовка проектных материалов	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области - главный архитектор Ростовской области Полянский А.Э.; директор ГАУ РО "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" Морозова Т.Г.	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	подготовка 5 проектных материалов	в рамках мероприятий градостроительного влияния на логистику аэропортов, сопредельных предложений планирования приаэропортной концепции "Аэропортный анализ потенциалов левобережья Ростова-на-Дону" Ростовской области, возможные объекты рекреационно-общественного назначения, работа по координации

							<p>границ Р соответс градостр земельн этап - Во Ставропо Краснод планиро прибреж Темерни Ростове- и Аксайс Темерни восточне Мясникс впадени монитор территор Ростовск внесени территор Ростовск</p>
11.	<p>Основное мероприятие 1.5. Субсидии на мероприятия <u>подпрограммы</u> "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы</p>	<p>заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области</p>	<p>29 декабря 2017 г.</p>	<p>9 января 2017 г.</p>	<p>29 декабря 2017 г.</p>	<p>стимулирование развития жилищного строительства</p>	<p>в рамках меропри эксплуат метров ж</p>
12.	<p>Контрольное событие Программы</p>	<p>заместитель министра</p>	<p>29 декабря</p>	<p>X</p>	<p>29 декабря</p>	<p>возмещение затрат на уплату</p>	<p>предоста</p>

	1.5. Обеспечение земельных участков объектами инженерной инфраструктуры в рамках комплексного освоения территории	строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вишняков С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	2017 г.		2017 г.	процентов по кредитам, полученным на обеспечение инженерной инфраструктурой пятого и шестого микрорайона жилого района "Левенцовский"	"ККПД-И процент получен инженер пятого и жилого р Ростова-
13.	Подпрограмма 2 "Стимулирование развития рынка жилья"	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; директор ГКУ РО "Ростовоблстройзаказчик" Мищенко С.Н.; руководитель региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области Попов Ю.В.; министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области Майер А.Ф.; министр промышленности и энергетики Ростовской области Тихонов М.М.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	X	X	X	X	
14.	Основное мероприятие 2.1.	заместитель министра	29 декабря	9 января	29 декабря	доведение количества лет, в	количес

	Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное жилищное строительство	строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	2017 г.	2017 г.	2017 г.	течение которых семья может накопить на квартиру при предположении, что все получаемые денежные доходы будут откладываться на ее приобретение до уровня, не более 3,5 лет	которых на кварт что все п доходы ее приоб дату, соо
15.	Контрольное событие государственной программы 2.1. Достижение запланированных показателей ввода жилья в эксплуатацию	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 июня 2017 г.	X	30 июня 2017 г.	ввод общей площади жилья в эксплуатацию в объеме 590 тыс. кв. метров	по состо Ростовск эксплуат метров о что соста отношен периоду
16.	Контрольное событие Программы 2.1. Достижение запланированного показателя объема ввода жилья в расчете на одного жителя	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	14 августа 2017 г.	X	1 октября 2017 г.	ввод общей площади жилья на одного жителя Ростовской области на уровне не менее 0,40 кв. метров	по состо ввод обл одного ж области
17.	Основное мероприятие 2.3. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" государственного задания на оказание государственных услуг	директор ГБУ РО "Ростовоблстройзаказчик" Мищенко С.Н.	14 августа 2017 г.	9 января 2017 г.	14 августа 2017 г.	эффективный контроль строительства объектов областной собственности	ГБУ РО " осуществл строител областн рамках п задания. финансо исполне задания

18.	Контрольное событие Программы 2.3. Увеличение количества объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых ГБУ РО "Ростовоблстройзаказчик" осуществляет функции заказчика	директор ГБУ РО "Ростовоблстройзаказчик" Мищенко С.Н.	14 августа 2017 г.	X	14 августа 2017 г.	доведение количества объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых ГБУ РО "Ростовоблстройзаказчик" осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль), до 83 единиц	количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых ГБУ РО "Ростовоблстройзаказчик" осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль), до 83 единиц
19.	Основное мероприятие 2.5. Поддержка пострадавших участников долевого строительства	руководитель региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области Попов Ю.В.; министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области Майер А.Ф.; министр промышленности и энергетики Ростовской области Тихонов М.М.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	ввод в эксплуатацию проблемных объектов - многоквартирных домов, обязательство построить (создать) которые приняли на себя лица, привлечшие денежные средства граждан - участников долевого строительства и не исполнившие или ненадлежащим образом исполнившие обязательства, возникшие из договоров участия в долевом строительстве	обеспечение участия пострадавших участников долевого строительства в строительстве многоквартирных домов по адресу: Королевский район, Орджоникидзевский район, Искра, 7 (Искра, 7/36). Средств в полном объеме не предоставлено заявителям
20.	Контрольное событие Программы 2.5. Завершение строительства проблемных многоквартирных домов, обязательство построить (создать) которые приняли на себя лица, привлечшие денежные средства граждан - участников долевого строительства и не	руководитель региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области Попов Ю.В.; министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области Майер	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	возмещение затрат объединениям участников долевого строительства в связи с внесением платы за подключение (технологическое присоединение) 2 проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения	предоставление средств пострадавшим участникам долевого строительства в связи с технологическим присоединением проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения

	исполнвшие или ненадлежащим образом исполнвшие обязательства, возникшие из договоров участия в долевом строительстве	А.Ф.; министр промышленности и энергетики Ростовской области Тихонов М.М.					ул. Ордж инженер
21.	Основное мероприятие 2.6. Обеспечение выполнения функций государственного казенного учреждения Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик"	директор ГКУ РО "Ростовоблстройзаказчик" Мищенко С.Н.	29 декабря 2017 г.	14 августа 2017 г.	29 декабря 2017 г.	эффективный контроль строительства объектов областной собственности	в рамках государс учрежде "Ростовс осущест строител областн Средств объеме объема строител
22.	Подпрограмма 3 "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан"	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; Вифлянцев С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	X	X	X	X	
23.	Основное мероприятие 3.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; Вифлянцев С.А.; органы местного	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	-	обеспечение безопасных условий проживания граждан	реализо пересел тыс. кв. м жилищн

	или реконструкции	самоуправления муниципальных образований Ростовской области					
24.	Контрольное событие Программы 3.1. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; Вишняков С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 июня 2017 г.	X	30 июня 2017 г.	заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на сумму 100000,0 тыс. рублей	по состоянию на 30 июня 2017 г. заключено 209394,4 тыс. рублей переселено 83,4 тыс. человек
29 декабря 2017 г.			X	-	заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на сумму 905329,6 тыс. рублей	заключено 83,4 тыс. человек, сумма контрактов 905329,6 тыс. рублей	
25.	Основное мероприятие 3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вишняков С.А.; органы местного самоуправления	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	жилищный фонд, процент претендентов, социальное обеспечение из запаса, процент в полном объеме

		муниципальных образований Ростовской области					изменен семей
26.	Контрольное событие Программы 3.2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для молодых семей	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцев С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 сентября 2017 г.	X	30 сентября 2017 г.	заключение соглашений с органами местного самоуправления, выдача свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для 100 процентов молодых семей-претендентов на получение социальной выплаты в 2017 году	соглаше органам самоупр в реализ меропри свидетел получен на приоб жилья в молоды на получ выплаты
27.	Основное мероприятие 3.3. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области; Вифлянцев С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий детей-сирот	заключе контрак жилых п детей-си Средств объеме застройк выполне по этап состояли приобре
28.	Контрольное событие Программы 3.3. Приобретение (строительство) жилья для детей-сирот	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцев С.А.;	30 сентября 2017 г.	X	30 сентября 2017 г.	заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для обеспечения жильем детей-сирот на сумму 362819,0 тыс. рублей	заключе контрак жилых п обеспеч на сумм

		органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	заключение с органами местного самоуправления соглашений о предоставлении субвенций на обеспечение жильем детей-сирот на сумму 1243038,2 тыс. рублей	с органами самоуправления соглашения о предоставлении субвенций на обеспечение жильем детей-сирот на сумму 1243038,2 тыс. рублей
29.	Основное мероприятие 3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий многодетных семей	жилищные программы, запланированные на 2017-2018 гг. освоены в полном объеме, в связи с этим
30.	Контрольное событие Программы 3.4. Приобретение (строительство) жилья для многодетных семей	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	оплата приобретенного (построенного) жилья для многодетных семей на сумму 14146,7 тыс. рублей	произведено приобретение жилья в полном объеме на сумму 14146,7 тыс. рублей. Средства
31.	Основное мероприятие 3.5. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные средства предоставлены гражданам, получающим субсидии в прошлые периоды. Средства

	жилья						объеме фактически бюджетных
32.	Контрольное событие Программы 3.5. Выделение отдельным категориям гражданам бюджетных субсидий	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетных предоставляемых гражданам получающих прошлых
33.	Основное мероприятие 3.6. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетных предоставляемых Средствах объеме фактически бюджетных
34.	Контрольное событие Программы 3.6. Выделение гражданам бюджетных субсидий в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетных предоставляемых
35.	Основное мероприятие 3.7. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита; предоставление гражданам - членам молодых семей бюджетных субсидий для погашения части	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетных предоставляемых Средствах объеме граждан последующих

	задолженности по жилищным займам в случае рождения ребенка						
36.	Контрольное событие Программы 3.7. Выделение гражданам, а также гражданам-членам молодых семей бюджетных субсидий	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетные средства предоставляются
37.	Основное мероприятие 3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные средства предоставляются в объеме фактически использованных бюджетных средств
38.	Контрольное событие Программы 3.8. Выделение молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетные средства предоставляются
39.	Основное мероприятие 3.9. Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные средства предоставляются гражданам, получавшим субсидии в прошлые периоды, не в полном объеме, уточнении размера
40.	Контрольное событие Программы 3.9. Выделение гражданам	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ"	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по	бюджетные средства предоставляются

	бюджетных субсидий	Гаврикова М.В.				предоставленным документам	граждан получаю прошлы
41.	Основное мероприятие 3.11. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по ипотечным кредитам, полученным на строительство (приобретение) жилья	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетн предоста получаю прошлы не в пол уточнен размеро
42.	Контрольное событие Программы 3.11. Выделение молодым учителям бюджетных субсидий	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетн предоста получаю прошлы
43.	Основное мероприятие 3.12. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Агентство жилищных программ" государственного задания на оказание государственных услуг	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	оказание государственной поддержки гражданам в улучшении жилищных условий	в рамках ГБУ РО " програм государс граждан жилищн направл обеспеч государс
44.	Основное мероприятие 3.14. Предоставление субсидий на иные цели на погашение бюджетных кредитов, выданных министерством финансов Ростовской области ГБУ РО "Агентство жилищных программ" в	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	оказание государственной поддержки гражданам в улучшении жилищных условий	бюджетн предоста имеющи возврат Средств объеме фактиче

	период 2005 - 2007 годов для предоставления молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий жилищных займов						бюджет
45.	Контрольное событие Программы 3.14. Выделение субсидий на иные цели на погашение бюджетных кредитов	директор ГБУ РО "Агентство жилищных программ" Гаврикова М.В.	29 декабря 2017 г.	X	29 декабря 2017 г.	погашение задолженности граждан по жилищным займам за счет средств областного бюджета	бюджет, предоставляемый на возврат
46.	Основное мероприятие 3.15. Предоставление социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся вследствие пожара 21 августа 2017 г. в городе Ростове-на-Дону	министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	оказание государственной поддержки гражданам в улучшении жилищных условий	проведение мероприятий государственного жилищного фонда
47.	Подпрограмма 4 "Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"	начальник управления финансов и бухгалтерского учета - главный бухгалтер министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Алексеева Л.М.	X	X	X	X	
48.	Основное мероприятие 4.1. Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства РО	начальник управления финансов и бухгалтерского учета - главный бухгалтер министерства строительства,	29 декабря 2017 г.	9 января 2017 г.	29 декабря 2017 г.	реализация государственной политики в сфере строительства, в том числе жилищного, территориального развития,	в рамках мероприятий расходных материалов

		архитектуры и территориального развития Ростовской области Алексеева Л.М.				архитектуры и промышленности строительных материалов Ростовской области	обеспеч министе Средств объеме расхода начисле оплате т
--	--	---	--	--	--	---	---

Примечание.

Список используемых сокращений:

ГАУ РО - государственное автономное учреждение Ростовской области;

ГБУ РО - государственное бюджетное учреждение Ростовской области;

г. - город;

ГКУ РО _ государственное казенное учреждение Ростовской области;

ООО - общество с ограниченной ответственностью;

поз. - позиция;

р. - река;

с. - село;

Росреестр - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии;

X - данные ячейки не заполняются.

Приложение N 2
к отчету
о реализации государственной
программы Ростовской области
"Обеспечение доступным
и комфортным жильем населения
Ростовской области" за 2017 год

**СВЕДЕНИЯ
 ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ И ВНЕБЮДЖЕТНЫХ
 СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОСТОВСКОЙ
 ОБЛАСТИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ
 РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ" ЗА 2017 ГОД**

Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источник финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)
		государственной программой	сводной бюджетной росписью	
Государственная программа Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"	всего	3799133,0	3663083,3	3595992,2
	областной бюджет	3446964,9	3446964,9	3256818,6
	безвозмездные поступления в областной бюджет	216118,4	216118,4	213427,9
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	213201,6	213201,6	210511,3
	Фонда содействия реформированию ЖКХ	2916,8	2916,8	2916,6
	местный бюджет	136049,7	-	125745,7
	внебюджетные источники	-	-	-

Подпрограмма 1 "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области"	всего	115100,6	114966,4	113978,9
	областной бюджет	78786,6	78786,6	77324,7
	безвозмездные поступления в областной бюджет	36179,8	36179,8	36179,8
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	36179,8	36179,8	36179,8
	Фонда содействия реформированию ЖКХ	-	-	-
	местный бюджет	134,2	-	474,4 <*>
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса	всего	40623,8	40623,8	39161,9
Основное мероприятие 1.2. Обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью	всего	3879,9	3879,9	3879,9

формирования территорий для жилищного строительства				
Основное мероприятие 1.3. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров	всего	-	-	-
Основное мероприятие 1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области "Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" государственного задания на оказание государственных услуг	всего	26340,9	26340,9	26340,9
Основное мероприятие 1.5. Субсидии на мероприятия подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы	всего	44121,8	44121,8	44121,8
Подпрограмма 2 "Стимулирование развития рынка жилья"	всего	205100,0	205100,0	141896,7
	областной бюджет	205100,0	205100,0	141896,7

	безвозмездные поступления в областной бюджет	-	-	-
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	-	-	-
	Фонда содействия реформированию ЖКХ	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное жилищное строительство	всего	-	-	-
Основное мероприятие 2.3. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик" государственного задания на оказание государственных услуг	всего	8886,1	8886,1	8886,1

Основное мероприятие 2.5. Поддержка пострадавших участников долевого строительства	всего	178609,4	178609,4	116980,0
Основное мероприятие 2.6. Обеспечение выполнения функций государственного казенного учреждения Ростовской области "Ростовоблстройзаказчик"	всего	17604,5	17604,5	16030,6
Подпрограмма 3 "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан"	всего	3402667,0	3266751,5	3269032,3
	областной бюджет	3086812,9	3086812,9	2966512,9
	безвозмездные поступления в областной бюджет	179938,6	179938,6	177248,1
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	177021,8	177021,8	174331,5
	Фонда содействия реформированию ЖКХ	2916,8	2916,8	2916,6
	местный бюджет	135915,5	-	125271,3
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного	всего	804725,4	804725,4	736242,2

жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции				
Основное мероприятие 3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области	всего	185404,7	185404,7	185384,7
Основное мероприятие 3.3. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	1243038,2	1243038,2	1209775,7
Основное мероприятие 3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	всего	14146,7	14146,7	14040,0
Основное мероприятие 3.5. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным	всего	311363,2	311363,2	304997,9

для строительства и приобретения жилья				
Основное мероприятие 3.6. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования	всего	141870,0	141870,0	141869,8
Основное мероприятие 3.7. Предоставление гражданам бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита; предоставление гражданам - членам молодых семей бюджетных субсидий для погашения части задолженности по жилищным займам в случае рождения ребенка	всего	106191,6	106191,6	92421,3
Основное мероприятие 3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья	всего	134386,8	134386,8	133758,2
Основное мероприятие 3.9.	всего	5530,0	5530,0	5217,4

Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий				
Основное мероприятие 3.11. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по ипотечным кредитам, полученным на строительство (приобретение) жилья	всего	2792,6	2792,6	2751,6
Основное мероприятие 3.12. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области "Агентство жилищных программ" государственного задания на оказание государственных услуг	всего	20446,1	20446,1	20446,1
Основное мероприятие 3.14. Предоставление субсидий на иные цели на погашение бюджетных кредитов, выданных министерством финансов Ростовской области ГБУ РО "Агентство жилищных программ" в период 2005 - 2007 годов для предоставления молодым специалистам здравоохранения и	всего	37662,7	37662,7	37662,6

работникам здравоохранения дефицитных профессий жилищных займов				
Основное мероприятие 3.15. Предоставление социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся вследствие пожара 21 августа 2017 г. в городе Ростове-на-Дону	всего	259193,5	259193,5	259193,5
Подпрограмма 4 "Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"	всего	76265,4	76265,4	71084,3
	областной бюджет	76265,4	76265,4	71084,3
	безвозмездные поступления в областной бюджет	-	-	-
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	-	-	-
	Фонда содействия реформированию ЖКХ	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.1.	всего	76265,4	76265,4	71084,3

Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства РО				
--	--	--	--	--

Примечание.

Список используемых сокращений:

г. - город;

ГБУ РО - государственное бюджетное учреждение Ростовской области;

ЖКХ - жилищно-коммунальное хозяйство;

министерство строительства РО - министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

<*> Средства в сумме 363,0 тыс. рублей освоены администрацией г. Донецка в рамках реализации мероприятий по разработке проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию объектов инженерно-транспортной инфраструктуры для земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления или бесплатно предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей.

Приложение N 3
к отчету
о реализации государственной
программы Ростовской области
"Обеспечение доступным
и комфортным жильем населения
Ростовской области" за 2017 год

СВЕДЕНИЯ

О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)

N п/п	Наименование	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2016 год	2017 год		
				план	факт	
Государственная программа Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"						
1.	1. Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой	процентов	100,00	100,00	100,00	-
2.	2. Темп ввода жилья в эксплуатацию	процентов	95,20	100,80	101,80	фактический показатель превышает плановый в связи с увеличением объемов ввода жилья в отдельных муниципальных образованиях области, в том числе в г. Ростове-на-Дону
3.	3. Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процентов	2,29	2,26	2,28	фактический показатель превышает плановый в связи с перевыполнением плановых показателей по вводу жилья

4.	4. Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат	процентов	94,40	70,00	96,00	фактический показатель превышает плановый в связи с началом реализации мероприятий во II квартале 2017 г., что ограничило срок реализации права на получение социальных выплат (7 месяцев) для большинства молодых семей до ноября - декабря отчетного года
Подпрограмма 1 "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области"						
5.	1.1. Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории	процентов	21,47	25,50	25,50	-
6.	1.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса	единиц	13	12	12	-
7.	1.3. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на	дней	90	75	75	-

	строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для жилья экономического класса					
Подпрограмма 2 "Стимулирование развития рынка жилья"						
8.	2.1. Снижение средней рыночной стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду деятельности "строительство" (в процентах к уровню 2012 года)	процентов	17,3	7,6	20,4	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением предложения на рынке жилья и развитием конкуренции
9.	2.2. Средняя цена одного квадратного метра на первичном рынке жилья	рублей	46278	54107	47101	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением предложения на рынке жилья и развитием конкуренции
10.	2.3. Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек)	лет	2,90	2,99	2,83	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с перевыполнением показателя 2.2 (для расчета коэффициента доступности жилья использованы данные о среднедушевых доходах за январь - ноябрь 2017 г.)
11.	2.5. Количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное казенное учреждение Ростовской	единиц	89	95	95	-

	области "Ростовоблстройзаказчик" осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль)					
Подпрограмма 3 "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан"						
12.	3.1. Планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	тыс. кв. метров	36,60	26,79	22,14	фактический показатель ниже планового в связи с недостижением согласия с гражданами о размере возмещения стоимости за аварийные жилые помещения, а также о способе их переселения; в связи с технической ошибкой
13.	3.2. Площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащего отселению до 1 сентября 2017 г.	тыс. кв. метров	1,10	-	-	-
14.	3.3. Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., по годам реализации до 1 сентября 2017 г.	тыс. кв. метров	23,81	1,10	1,10	-
15.	3.4. Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным	семей	827	592	498	фактический показатель меньше планового в связи с недостижением согласия с

	для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции					гражданами о размере возмещения стоимости за аварийное жилое помещение, а также о способе переселения; переселение ведется в судебном порядке
16.	3.5. Количество молодых семей - претендентов на получение социальных выплат	семей	142	277	277	-
17.	3.6. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем	человек	1503	1282	1262	фактический показатель не достигнут, так как в Миллеровском районе не состоялись торги по приобретению жилых помещений для 20 детей-сирот
18.	3.6.1. Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	1459	931	931	-
	3.6.2. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, из числа подлежащих обеспечению жильем	процентов	-	28	41	фактический показатель превышает плановый, так как органами местного самоуправления по итогам электронных аукционов приобретено 530 жилых помещений на вторичном рынке жилья

19.	3.7. Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	семей	3	5	5	-
20.	3.9. Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся), для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	тыс. кв. метров	36,60	4,69	4,91	фактический показатель превышает плановый, так как граждане изменили способ переселения с получения возмещения стоимости за аварийное жилье на предоставление иного жилого помещения; приобретены жилые помещения большей площадью в связи с постановкой граждан на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых с учетом нормы предоставления
21.	3.10. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат	тыс. кв. метров	9,21	11,61	11,62	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
22.	3.11. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	тыс. кв. метров	37,71	32,05	31,55	показатель не достигнут, так как в Миллеровском районе не состоялись торги по приобретению жилых помещений для 20 детей-сирот

23.	3.12. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	тыс. кв. метров	0,45	0,39	0,45	фактический показатель превышает плановый в связи с приобретением жилья большей площади
24.	3.14. Количество участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования	семей	773	860	905	фактический показатель превышает плановый в связи с уточнением фактических размеров бюджетных субсидий
25.	3.15. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования	тыс. кв. метров	44,38	46,44	50,10	фактический показатель превышает плановый в связи с увеличением количества получателей бюджетных субсидий
Подпрограмма 4 "Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"						
26.	4.1. Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд	процентов	4,57	3,30	21,20	фактический показатель превышает плановый в связи с увеличением числа ставок на понижение участниками электронных аукционов

Примечание.

Список используемых сокращений:

г. - город;

кв. - квадратный;

тыс. - тысяча.

Приложение N 4
к отчету
о реализации государственной
программы Ростовской области
"Обеспечение доступным
и комфортным жильем населения
Ростовской области" за 2017 год

**СВЕДЕНИЯ
О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)
ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

N п/п	Наименование муниципального образования Ростовской области, наименование показателя (индикатора)	Значение показателя (индикатора) государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
		2016 год	2017 год		
			план	факт	

Государственная программа Ростовской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области"

	1. Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой (процентов)				
1.	Азовский район	100,0	100,0	100,0	-
2.	Аксайский район	100,0	100,0	100,0	-
3.	Багаевский район	-	100,0	100,0	-
4.	Боковский район	100,0	100,0	100,0	-
5.	Веселовский район	100,0	100,0	100,0	-
6.	Волгодонской район	100,0	100,0	100,0	-
7.	Егорлыкский район	100,0	100,0	100,0	-
8.	Константиновский район	100,0	100,0	100,0	-
9.	Матвеево-Курганский район	100,0	100,0	100,0	-
10.	Морозовский район	100,0	100,0	100,0	-
11.	Мясниковский район	100,0	100,0	100,0	-

12.	Неклиновский район	100,0	100,0	100,0	-
13.	Песчанокопский район	100,0	100,0	100,0	-
14.	Октябрьский район	100,0	100,0	100,0	-
15.	Сальский район	100,0	100,0	100,0	-
16.	Семикаракорский район	100,0	100,0	100,0	-
17.	Тацинский район	100,0	100,0	100,0	-
18.	Усть-Донецкий район	100,0	100,0	100,0	-
19.	Целинский район	100,0	100,0	100,0	-
20.	г. Азов	100,0	100,0	100,0	-
21.	г. Батайск	100,0	100,0	100,0	-
22.	г. Волгодонск	100,0	100,0	100,0	-
23.	г. Каменск-Шахтинский	100,0	100,0	100,0	-
24.	г. Новочеркасск	100,0	100,0	100,0	-
25.	г. Новошахтинск	100,0	100,0	100,0	-
26.	г. Ростов-на-Дону	100,0	100,0	100,0	-
27.	г. Таганрог	100,0	100,0	100,0	-
28.	г. Шахты	100,0	100,0	100,0	-
	2. Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной	-	-	-	-

	поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат (процентов)				
1.	Азовский район	100,0	100,0	100,0	-
2.	Аксайский район	100,0	65,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
3.	Багаевский район	100,0	100,0	100,0	-
4.	Белокалитвинский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
5.	Боковский район	100,0	50,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
6.	Верхнедонской район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
7.	Веселовский район	100,0	50,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение

8.	Волгодонской район	100,0	100,0	100,0	-
9.	Дубовский район	100,0	100,0	100,0	-
10.	Егорлыкский район	-	100,0	100,0	-
11.	Заветинский район	-	-	-	-
12.	Зерноградский район	100,0	65,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
13.	Зимовниковский район	-	65,0	82,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
14.	Кагальницкий район	100,0	100,0	100,0	-
15.	Каменский район	100,0	100,0	100,0	-
16.	Кашарский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
17.	Константиновский район	100,0	50,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
18.	Красносулинский район	100,0	100,0	100,0	-
19.	Куйбышевский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на

					социальную выплату, превысило плановое значение
20.	Мартыновский район	-	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
21.	Матвеево-Курганский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
22.	Миллеровский район	100,0	50,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
23.	Милютинский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
24.	Морозовский район	100,0	80,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
25.	Мясниковский район	100,0	50,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
26.	Неклиновский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на

					социальную выплату, превысило плановое значение
27.	Обливский район	100,0	100,0	100,0	-
28.	Октябрьский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
29.	Орловский район	100,0	65,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
30.	Песчанокопский район	100,0	100,0	100,0	-
31.	Пролетарский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
32.	Ремонтненский район	100,0	-	-	-
33.	Родионово-Несветайский район	100,0	100,0	100,0	-
34.	Сальский район	100,0	100,0	100,0	-
35.	Семикаракорский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
36.	Советский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило

					плановое значение
37.	Тарасовский район	100,0	100,0	100,0	-
38.	Тацинский район	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
39.	Усть-Донецкий район	100,0	75,0	80,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
40.	Целинский район	-	100,0	100,0	-
41.	Цимлянский район	100,0	65,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
42.	Чертковский район	100,0	100,0	100,0	-
43.	Шолоховский район	100,0	100,0	100,0	-
44.	г. Азов	100,0	75,0	91,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
45.	г. Батайск	100,0	75,0	88,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
46.	г. Волгодонск	100,0	80,0	100,0	количество молодых семей,

					реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
47.	г. Гуково	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
48.	г. Донецк	100,0	100,0	100,0	-
49.	г. Зверево	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
50.	г. Каменск-Шахтинский	100,0	65,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
51.	г. Новочеркасск	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
52.	г. Новошахтинск	40,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
53.	г. Ростов-на-Дону	94,4	50,0	92,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение

54.	г. Таганрог	100,0	75,0	100,0	количество молодых семей, реализовавших в 2017 году право на социальную выплату, превысило плановое значение
55.	г. Шахты	100,0	100,0	50,0	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2018 году
Подпрограмма 1 "Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области"					
	1.1. Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории (процентов)				
1.	Азовский район	20	20	20,0	-
2.	Аксайский район	90,0	28,6	90,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
3.	Багаевский район	87,5	100,0	100,0	-
4.	Белокалитвинский район	21,4	14,3	21,4	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты

					планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
5.	Боковский район	33,3	33,3	33,3	-
6.	Верхнедонской район	20,0	40,0	40,0	-
7.	Веселовский район	100,0	-	50,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
8.	Волгодонской район	66,6	-	66,6	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
9.	Дубовский район		100,0	100,0	-
10.	Егорлыкский район	50,0	50,0	60,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период

11.	Заветинский район	50,0	-	50,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
12.	Зерноградский район	25,0	-	25,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
13.	Кагальницкий район	100,0	-	100,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
14.	Каменский район	11,1	11,1	11,1	-
15.	Кашарский район	33,3	33,3	33,3	-
16.	Константиновский район	100,0	-	100,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период

17.	Красносулинский район		20,0	20,0	-
18.	Куйбышевский район	20,0	-	20,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
19.	Матвеево-Курганский район	75,0	-	100,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
20.	Морозовский район	14,3	14,3	14,3	-
21.	Мясниковский район	33,3	33,3	33,3	-
22.	Неклиновский район	40,0	11,1	40,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
23.	Орловский район	33,3	-	33,3	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий,

					разработка которых планировалась в последующий период
24.	Песчанокопский район	16,6	-	16,6	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
25.	Сальский район	34,7	4,5	34,7	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
26.	Семикаракорский район	10,0	10,0	10,0	-
27.	Тацинский район	80,0	16,7	100,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
28.	Усть-Донецкий район	20,0	20,0	20,0	-
29.	Целинский район	100,0	100,0	100,0	-
30.	Цимлянский район	7,1	7,1	33,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017

					году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
31.	Чертковский район	-	33,3	33,3	-
32.	г. Азов	50,0	50,0	50,0	-
33.	г. Батайск	71,4	71,4	100,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
34.	г. Волгодонск	50,0	50,0	71,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
35.	г. Гуково	50,0	33,3	33,3	-
36.	г. Донецк	40,0	40,0	50,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период

37.	г. Зверево	100,0	100,0	100,0	-
38.	г. Каменск-Шахтинский	100,0	100,0	100,0	-
39.	г. Новочеркасск	50,0	50,0	89,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
40.	г. Новошахтинск	57,1	57,1	86,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
41.	г. Ростов-на-Дону	56,3	56,3	56,3	-
42.	г. Таганрог	40,0	66,7	66,7	-
43.	г. Шахты	20,0	18,8	20,0	за счет средств местного бюджета и (или) привлеченных средств в 2017 году выполнены проекты планировки и межевания перспективных территорий, разработка которых планировалась в последующий период
	1.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на				

	строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для жилья экономического класса (единиц)				
1.	Азовский район	13	12	12	-
2.	Аксайский район	13	12	12	-
3.	Багаевский район	13	12	12	-
4.	Белокалитвинский район	13	12	12	-
5.	Боковский район	13	12	12	-
6.	Верхнедонской район	13	12	12	-
7.	Веселовский район	13	12	12	-
8.	Волгодонской район	13	12	12	-
9.	Дубовский район	13	12	12	-
10.	Егорлыкский район	13	12	12	-
11.	Заветинский район	13	12	12	-
12.	Зерноградский район	13	12	12	-
13.	Зимовниковский район	13	12	12	-
14.	Кагальницкий район	13	12	12	-
15.	Каменский район	13	12	12	-
16.	Кашарский район	13	12	12	-

17.	Константиновский район	13	12	12	-
18.	Красносулинский район	13	12	12	-
19.	Куйбышевский район	13	12	12	-
20.	Мартыновский район	13	12	12	-
21.	Матвеево-Курганский район	13	12	12	-
22.	Миллеровский район	13	12	12	-
23.	Милютинский район	13	12	12	-
24.	Морозовский район	13	12	12	-
25.	Мясниковский район	13	12	12	-
26.	Неклиновский район	13	12	12	-
27.	Обливский район	13	12	12	-
28.	Октябрьский район	13	12	12	-
29.	Орловский район	13	12	12	-
30.	Песчанокопский район	13	12	12	-
31.	Пролетарский район	13	12	12	-
32.	Ремонтненский район	13	12	12	-
33.	Родионово-Несветайский район	13	12	12	-
34.	Сальский район	13	12	12	-
35.	Семикаракорский район	13	12	12	-

36.	Советский район	13	12	12	-
37.	Тарасовский район	13	12	12	-
38.	Тацинский район	13	12	12	-
39.	Усть-Донецкий район	13	12	12	-
40.	Целинский район	13	12	12	-
41.	Цимлянский район	13	12	12	-
42.	Чертковский район	13	12	12	-
43.	Шолоховский район	13	12	12	-
44.	г. Азов	13	12	12	-
45.	г. Батайск	13	12	12	-
46.	г. Волгодонск	13	12	12	-
47.	г. Гуково	13	12	12	-
48.	г. Донецк	13	12	12	-
49.	г. Зверево	13	12	12	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	13	12	12	-
51.	г. Новочеркасск	13	12	12	-
52.	г. Новошахтинск	13	12	12	-
53.	г. Ростов-на-Дону	13	12	12	-
54.	г. Таганрог	13	12	12	-

55.	г. Шахты	13	12	12	-
	1.3. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для жилья экономического класса (дней)				
1.	Азовский район	90	75	75	-
2.	Аксайский район	90	75	75	-
3.	Багаевский район	90	75	75	-
4.	Белокалитвинский район	90	75	75	-
5.	Боковский район	90	75	75	-
6.	Верхнедонской район	90	75	75	-
7.	Веселовский район	90	75	75	-
8.	Волгодонской район	90	75	75	-
9.	Дубовский район	90	75	75	-
10.	Егорлыкский район	90	75	75	-
11.	Заветинский район	90	75	75	-
12.	Зерноградский район	90	75	75	-
13.	Зимовниковский район	90	75	75	-

14.	Кагальницкий район	90	75	75	-
15.	Каменский район	90	75	75	-
16.	Кашарский район	90	75	75	-
17.	Константиновский район	90	75	75	-
18.	Красносулинский район	90	75	75	-
19.	Куйбышевский район	90	75	75	-
20.	Мартыновский район	90	75	75	-
21.	Матвеево-Курганский район	90	75	75	-
22.	Миллеровский район	90	75	75	-
23.	Милютинский район	90	75	75	-
24.	Морозовский район	90	75	75	-
25.	Мясниковский район	90	75	75	-
26.	Неклиновский район	90	75	75	-
27.	Обливский район	90	75	75	-
28.	Октябрьский район	90	75	75	-
29.	Орловский район	90	75	75	-
30.	Песчанокопский район	90	75	75	-
31.	Пролетарский район	90	75	75	-
32.	Ремонтненский район	90	75	75	-

33.	Родионово-Несветайский район	90	75	75	-
34.	Сальский район	90	75	75	-
35.	Семикаракорский район	90	75	75	-
36.	Советский район	90	75	75	-
37.	Тарасовский район	90	75	75	-
38.	Тацинский район	90	75	75	-
39.	Усть-Донецкий район	90	75	75	-
40.	Целинский район	90	75	75	-
41.	Цимлянский район	90	75	75	-
42.	Чертковский район	90	75	75	-
43.	Шолоховский район	90	75	75	-
44.	г. Азов	90	75	75	-
45.	г. Батайск	90	75	75	-
46.	г. Волгодонск	90	75	75	-
47.	г. Гуково	90	75	75	-
48.	г. Донецк	90	75	75	-
49.	г. Зверево	90	75	75	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	90	75	75	-
51.	г. Новочеркасск	90	75	75	-

52.	г. Новошахтинск	90	75	75	-
53.	г. Ростов-на-Дону	90	75	75	-
54.	г. Таганрог	90	75	75	-
55.	г. Шахты	90	75	75	-
Подпрограмма 3 "Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан"					
	3.1. Планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (тыс. кв. метров)				
1.	Белокалитвинский район	10,53	11,40	9,80	граждане, проживающие в жилых помещениях площадью 1,6 тыс. кв. метров, не переселены, поскольку с ними не достигнуто согласие о размере возмещения стоимости за аварийные жилые помещения, а также о способе переселения
2.	Красносулинский район	1,37	0,90	0,90	-
3.	Матвеево-Курганский район	-	0,32	0,16	3 помещения, площадью 0,13 тыс. кв. метров не переселены, поскольку граждане не согласны с вселением в приобретенные для них жилые помещения (переселение ведется в судебном порядке); 1 помещение, площадью 0,03 тыс. кв. метров -

					смерть собственника аварийного жилого помещения, родственники вступают в наследство (переселение - 2018 год)
4.	г. Гуково	8,17	5,30	4,82	фактически подлежало отселению 4,82 тыс. кв. метров, при формировании целевого показателя допущена техническая ошибка
5.	г. Донецк	0,17	0,20	0,33	за счет средств резервного фонда расселен аварийный фонд площадью 0,12 тыс. кв. метров
6.	г. Новошахтинск	2,48	0,20	0,20	-
7.	г. Ростов-на-Дону	5,11	0,02	0,02	-
8.	г. Таганрог	1,76	2,00	2,00	-
9.	г. Шахты	4,09	6,45	3,91	для расселения 2,54 тыс. кв. метров жилые помещения приобретены в строящихся домах с вводом в эксплуатацию в 2018 году
	3.2. Площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащая отселению до 1 сентября 2017 г. (тыс. кв. метров)				
1.	г. Таганрог	1,10	-	-	-

	3.3. Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., по годам реализации до 1 сентября 2017 г. (тыс. кв. метров)				
1.	г. Таганрог	0,76	1,10	1,10	-
	3.4. Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (семей)				
1.	Белокалитвинский район	218	225	196	29 семей не переселены, поскольку с гражданами не достигнуто согласие о размере возмещения стоимости за аварийное жилое помещение, а также о способе переселения
2.	Красносулинский район	31	23	23	-
3.	Матвеево-Курганский район	-	8	4	3 семьи не согласны с вселением в приобретенные для них жилые помещения (переселение ведется в судебном порядке); 1 семья - смерть собственника аварийного жилого помещения, родственники вступают в наследство (переселение - 2018 год)

4.	г. Гуково	147	128	111	фактически подлежали отселению 111 семей, при формировании целевого показателя допущена техническая ошибка
5.	г. Донецк	4	8	10	изменение гражданами способа переселения - принято решение о получении возмещения стоимости за жилье, а не иного помещения
6.	г. Новошахтинск	62	5	5	-
7.	г. Ростов-на-Дону	166	1	1	-
8.	г. Таганрог	28	54	54	-
9.	г. Шахты	104	140	94	для переселения 46 семей жилые помещения приобретены в строящихся домах с вводом в эксплуатацию в 2018 году
	3.5. Количество молодых семей - претендентов на получение социальных выплат (семей)				
1.	Азовский район	3	1	1	-
2.	Аксайский район	4	11	11	-
3.	Багаевский район	1	1	1	-
4.	Белокалитвинский район	2	4	4	-
5.	Боковский район	1	2	2	-
6.	Верхнедонской район	2	6	6	-

7.	Веселовский район	1	2	2	-
8.	Волгодонской район	1	1	1	-
9.	Дубовский район	1	1	1	-
10.	Егорлыкский район	1	1	1	-
11.	Заветинский район	-	-	-	-
12.	Зерноградский район	6	11	11	-
13.	Зимовниковский район	1	16	16	-
14.	Кагальницкий район	1	1	1	-
15.	Каменский район	1	1	1	-
16.	Кашарский район	1	5	5	-
17.	Константиновский район	2	2	2	-
18.	Красносулинский район	2	3	3	-
19.	Куйбышевский район	1	8	8	-
20.	Мартыновский район	1	3	3	-
21.	Матвеево-Курганский район	1	13	13	-
22.	Миллеровский район	1	2	2	-
23.	Милютинский район	1	4	4	-
24.	Морозовский район	1	6	6	-
25.	Мясниковский район	1	4	4	-

26.	Неклиновский район	1	5	5	-
27.	Обливский район	1	2	2	-
28.	Октябрьский район	2	3	3	-
29.	Орловский район	4	10	10	-
30.	Песчанокопский район	1	2	2	-
31.	Пролетарский район	3	9	9	-
32.	Ремонтненский район	1	-	-	-
33.	Родионово-Несветайский район	1	1	1	-
34.	Сальский район	1	1	1	-
35.	Семикаракорский район	3	5	5	-
36.	Советский район	1	3	3	-
37.	Тарасовский район	1	1	1	-
38.	Тацинский район	2	3	3	-
39.	Усть-Донецкий район	2	5	5	-
40.	Целинский район	-	1	1	-
41.	Цимлянский район	2	7	7	-
42.	Чертковский район	1	1	1	-
43.	Шолоховский район	1	1	1	-
44.	г. Азов	6	11	11	-

45.	г. Батайск	4	8	8	-
46.	г. Волгодонск	7	5	5	-
47.	г. Гуково	3	6	6	-
48.	г. Донецк	1	3	3	-
49.	г. Зверево	2	5	5	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	1	3	3	-
51.	г. Новочеркасск	3	7	7	-
52.	г. Новошахтинск	5	5	5	-
53.	г. Ростов-на-Дону	36	48	48	-
54.	г. Таганрог	7	5	5	-
55.	г. Шахты	1	2	2	-
	3.б. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем (человек)				
1.	Азовский район	51	45	45	-
2.	Аксайский район	31	25	25	-
3.	Багаевский район	23	14	14	-
4.	Белокалитвинский район	32	21	21	-

5.	Боковский район	8	6	6	-
6.	Верхнедонской район	11	14	14	-
7.	Веселовский район	3	5	5	-
8.	Волгодонской район	16	18	18	-
9.	Дубовский район	8	7	7	-
10.	Егорлыкский район	9	12	12	-
11.	Заветинский район	22	1	1	-
12.	Зерноградский район	14	26	26	-
13.	Зимовниковский район	3	15	15	-
14.	Кагальницкий район	16	14	14	-
15.	Каменский район	16	20	20	-
16.	Кашарский район	18	19	19	-
17.	Константиновский район	9	17	17	-
18.	Красносулинский район	50	53	53	-
19.	Куйбышевский район	4	3	3	-
20.	Мартыновский район	16	21	21	-
21.	Матвеево-Курганский район	11	12	12	-
22.	Миллеровский район	36	20	-	не состоялись торги по приобретению жилых помещений для 20 детей-сирот

23.	Милютинский район	13	4	4	-
24.	Морозовский район	16	16	16	-
25.	Мясниковский район	4	4	4	-
26.	Неклиновский район	35	25	25	-
27.	Обливский район	7	8	8	-
28.	Октябрьский район	23	19	19	-
29.	Орловский район	20	15	15	-
30.	Песчанокопский район	7	6	6	-
31.	Пролетарский район	30	11	11	-
32.	Ремонтненский район	5	4	4	-
33.	Родионово-Несветайский район	9	12	12	-
34.	Сальский район	43	43	43	-
35.	Семикаракорский район	5	26	26	-
36.	Советский район	35	5	5	-
37.	Тарасовский район	19	13	13	-
38.	Тацинский район	14	10	10	-
39.	Усть-Донецкий район	17	8	8	-
40.	Целинский район	17	11	11	-
41.	Цимлянский район	-	21	21	-

42.	Чертковский район	27	16	16	-
43.	Шолоховский район	10	5	5	-
44.	г. Азов	27	9	9	-
45.	г. Батайск	27	22	22	-
46.	г. Волгодонск	28	29	29	-
47.	г. Гуково	33	37	37	-
48.	г. Донецк	26	19	19	-
49.	г. Зверево	12	10	10	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	13	12	12	-
51.	г. Новочеркасск	51	104	104	-
52.	г. Новошахтинск	47	42	42	-
53.	г. Ростов-на-Дону	271	154	154	-
54.	г. Таганрог	70	76	76	-
55.	г. Шахты	135	98	98	-
	3.7. Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей (семей)				
1.	Зимовниковский район	-	1	1	-

2.	Константиновский район	-	1	1	-
3.	Целинский район	1	-	-	-
4.	Шолоховский район	-	1	1	-
5.	г. Ростов-на-Дону	2	-	-	-
6.	г. Шахты	-	2	2	-
	3.9. Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (тыс. кв. метров)	-	-	-	-
1.	Белокалитвинский район	10,53	1,00	1,26	граждане изменили способ переселения с получения возмещения стоимости за аварийное жилье на предоставление иного жилого помещения; приобретены жилые помещения большей площадью в связи с постановкой граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых с учетом нормы предоставления
2.	Красносулинский район	1,37	0,02	0,04	приобретено жилое помещение большей площадью в связи с

					постановкой семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых с учетом нормы предоставления
3.	г. Гуково	8,17	0,50	0,86	граждане изменили способ переселения с получения возмещения стоимости за аварийное жилье на предоставление иного жилого помещения; приобретены жилые помещения большей площадью в связи с постановкой граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых с учетом нормы предоставления
4.	г. Донецк	0,17	0,10	0,10	-
5.	г. Новошахтинск	2,48	0,20	0,20	-
6.	г. Ростов-на-Дону	5,11	0,01	0,05	приобретено жилое помещение большей площадью в связи с постановкой семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых с учетом нормы предоставления
7.	г. Таганрог	1,76	0,20	0,20	-
8.	г. Шахты	4,09	2,66	2,20	граждане не подтвердили возможность предоставления им жилых помещений с учетом нормы предоставления

	3.10. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат (тыс. кв. метров)				
1.	Азовский район	0,13	0,04	0,04	-
2.	Аксайский район	0,17	0,46	0,46	-
3.	Багаевский район	0,05	0,04	0,04	-
4.	Белокалитвинский район	0,22	0,17	0,17	-
5.	Боковский район	0,05	0,08	0,08	-
6.	Верхнедонской район	0,13	0,25	0,25	-
7.	Веселовский район	0,05	0,08	0,08	-
8.	Волгодонской район	0,05	0,04	0,04	-
9.	Дубовский район	0,05	0,04	0,04	-
10.	Егорлыкский район	0,05	0,04	0,04	-
11.	Заветинский район	-	-	-	-
12.	Зерноградский район	0,34	0,46	0,46	-
13.	Зимовниковский район	0,09	0,67	0,55	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2018 году
14.	Кагальницкий район	0,05	0,04	0,04	-
15.	Каменский район	0,09	0,04	0,04	-

16.	Кашарский район	0,05	0,21	0,21	-
17.	Константиновский район	0,17	0,08	0,08	-
18.	Красносулинский район	0,09	0,13	0,13	-
19.	Куйбышевский район	0,05	0,34	0,34	-
20.	Мартыновский район	0,05	0,13	0,13	-
21.	Матвеево-Курганский район	0,13	0,55	0,55	-
22.	Миллеровский район	0,09	0,08	0,08	-
23.	Милютинский район	0,05	0,17	0,17	-
24.	Морозовский район	0,09	0,25	0,29	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
25.	Мясниковский район	0,05	0,17	0,17	-
26.	Неклиновский район	0,05	0,21	0,21	-
27.	Обливский район	0,05	0,08	0,08	-
28.	Октябрьский район	0,22	0,13	0,13	-
29.	Орловский район	0,26	0,42	0,42	-
30.	Песчанокопский район	0,05	0,08	0,08	-
31.	Пролетарский район	0,31	0,38	0,38	-
32.	Ремонтненский район	0,05	-	-	-
33.	Родионово-Несветайский район	0,05	0,04	0,04	-

34.	Сальский район	0,05	0,04	0,17	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
35.	Семикаракорский район	0,31	0,21	0,21	-
36.	Советский район	0,05	0,13	0,13	-
37.	Тарасовский район	0,05	0,04	0,04	-
38.	Тацинский район	0,13	0,13	0,13	-
39.	Усть-Донецкий район	0,26	0,21	0,17	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2018 году
40.	Целинский район	-	0,04	0,04	-
41.	Цимлянский район	0,13	0,29	0,29	-
42.	Чертковский район	0,05	0,04	0,04	-
43.	Шолоховский район	0,09	0,04	0,04	-
44.	г. Азов	0,39	0,46	0,42	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2018 году
45.	г. Батайск	0,31	0,34	0,29	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2018 году
46.	г. Волгодонск	0,52	0,21	0,21	-
47.	г. Гуково	0,22	0,25	0,42	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
48.	г. Донецк	0,13	0,13	0,13	-

49.	г. Зверево	0,05	0,21	0,21	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	0,09	0,13	0,13	-
51.	г. Новочеркасск	0,26	0,29	0,42	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
52.	г. Новошахтинск	0,26	0,21	0,21	-
53.	г. Ростов-на-Дону	2,04	2,02	1,85	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2018 году
54.	г. Таганрог	0,31	0,21	0,21	
55.	г. Шахты	0,13	0,08	0,04	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2018 году
	3.11. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (тыс. кв. метров)				
1.	Азовский район	1,28	1,13	1,13	-
2.	Аксайский район	0,78	0,63	0,63	-
3.	Багаевский район	0,58	0,35	0,35	-
4.	Белокалитвинский район	0,80	0,53	0,53	-
5.	Боковский район	0,20	0,15	0,15	-

6.	Верхнедонской район	0,08	0,35	0,35	-
7.	Веселовский район	0,28	0,13	0,13	-
8.	Волгодонской район	0,40	0,45	0,45	-
9.	Дубовский район	0,20	0,18	0,18	-
10.	Егорлыкский район	0,23	0,30	0,30	-
11.	Заветинский район	0,08	0,03	0,03	-
12.	Зерноградский район	0,55	0,65	0,65	-
13.	Зимовниковский район	0,35	0,38	0,38	-
14.	Кагальницкий район	0,40	0,35	0,35	-
15.	Каменский район	0,40	0,50	0,50	-
16.	Кашарский район	0,45	0,48	0,48	-
17.	Константиновский район	0,24	0,43	0,43	-
18.	Красносулинский район	1,25	1,33	1,33	-
19.	Куйбышевский район	0,10	0,08	0,08	-
20.	Мартыновский район	0,40	0,53	0,53	-
21.	Матвеево-Курганский район	0,28	0,30	0,30	-
22.	Миллеровский район	0,90	0,50	-	не состоялись торги по приобретению жилых помещений для 20 детей-сирот
23.	Милютинский район	0,33	0,10	0,10	-

24.	Морозовский район	0,40	0,40	0,40	-
25.	Мясниковский район	0,10	0,10	0,10	-
26.	Неклиновский район	0,88	0,63	0,63	-
27.	Обливский район	0,18	0,20	0,20	-
28.	Октябрьский район	0,58	0,47	0,47	-
29.	Орловский район	0,50	0,37	0,37	-
30.	Песчанокопский район	0,18	0,15	0,15	-
31.	Пролетарский район	0,75	0,27	0,27	-
32.	Ремонтненский район	0,13	0,10	0,10	-
33.	Родионово-Несветайский район	0,22	0,30	0,30	-
34.	Сальский район	1,08	1,07	1,07	-
35.	Семикаракорский район	0,90	0,65	0,65	-
36.	Советский район	0,10	0,12	0,12	-
37.	Тарасовский район	0,48	0,32	0,32	-
38.	Тацинский район	0,35	0,25	0,25	-
39.	Усть-Донецкий район	0,43	0,20	0,20	-
40.	Целинский район	0,43	0,27	0,27	-
41.	Цимлянский район	-	0,52	0,52	-
42.	Чертковский район	0,68	0,40	0,40	-

43.	Шолоховский район	0,25	0,12	0,12	-
44.	г. Азов	0,68	0,22	0,22	-
45.	г. Батайск	0,68	0,55	0,55	-
46.	г. Волгодонск	0,70	0,72	0,72	-
47.	г. Гуково	0,83	0,92	0,92	-
48.	г. Донецк	0,65	0,47	0,47	-
49.	г. Зверево	0,30	0,25	0,25	-
50.	г. Каменск-Шахтинский	0,33	0,30	0,30	-
51.	г. Новочеркасск	1,27	2,60	2,60	-
52.	г. Новошахтинск	1,18	1,05	1,05	-
53.	г. Ростов-на-Дону	6,78	3,85	3,85	-
54.	г. Таганрог	1,75	1,90	1,90	-
55.	г. Шахты	3,38	2,45	2,45	-
	3.12. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей (тыс. кв. метров)				
1.	Зимовниковский район	-	0,06	0,07	-
2.	Константиновский район	-	0,09	0,09	-

3.	Целинский район	0,21	-	-	-
4.	Шолоховский район	-	0,08	0,12	-
5.	г. Ростов-на-Дону	0,24	-	-	-
6.	г. Шахты	-	0,16	0,17	-
