

**Выписка из приложения № 1 к постановлению Правительства РО от
07.11.2011 № 95**

3.9. В случае перекредитования или продажи (уступки прав требования) закладной, выданной в обеспечение возврата кредита (займа), в течение срока субсидирования, право на получение бюджетной субсидии сохраняется до окончания срока субсидирования при условии, что новым кредитором является кредитная организация Российской Федерации или АО "Агентство ипотечного жилищного кредитования".

В этом случае гражданин в течение 10 календарных дней с даты заключения кредитного договора (договора займа) на погашение кредита (займа), по которому производится субсидирование, или получения уведомления кредитора о продаже (уступке прав требования) закладной, выданной в обеспечение возврата кредита (займа), по которому производится субсидирование, представляет в ГБУ РО "Агентство жилищных программ" следующие документы:

а) в случае продажи (уступки прав требования) закладной, выданной в обеспечение возврата кредита (займа), по которому производится субсидирование:

уведомление кредитора или нового залогодержателя о продаже (уступке прав требования) закладной, выданной в обеспечение возврата кредита (займа), с указанием даты продажи (уступки прав) закладной, реквизитов кредитного договора (договора займа), остатка задолженности по кредиту (займу), ФИО заемщика и реквизитов нового залогодержателя;

реквизиты банковского счета для перечисления бюджетной субсидии и кредитной организации, в которой открыт данный счет;

б) в случае перекредитования:

копию кредитного договора (договора займа) на погашение кредита (займа), по которому производится субсидирование;

справку кредитора, содержащую сведения о погашении кредита (займа) в полном объеме, реквизитах кредитного договора (договора займа) и ФИО заемщика;

справку нового кредитора об остатке задолженности по кредитному договору (договору займа) на предполагаемую дату представления документов;

реквизиты банковского счета для перечисления бюджетной субсидии и кредитной организации, в которой открыт данный счет.

Копии документов принимаются только нотариально удостоверенные или при предъявлении подлинников документов.

Непредставление документов в установленный срок является основанием для досрочного прекращения субсидирования.